



ECAB
KGV

Jahresrechnung 2023

DE - Jahresrechnung der KGV

| | |
|----------------------------|---|
| Bilanz | 2 |
| Erfolgsrechnung | 3 |
| Geldflussrechnung | 4 |
| Anhänge zur Jahresrechnung | 5 |

Bilanz per 31. Dezember

(Zahlen in 1 000 Franken)

| | Anhang | Konten 2023 | Konten 2022 |
|--|----------|----------------|----------------|
| AKTIVEN | | | |
| Umlaufvermögen | | | |
| Flüssige Mittel und kurzfristige Festgeldanlagen | | 40 639 | 22 720 |
| Debitoren und übrige Forderungen | | 38 359 | 58 131 |
| Aktive Rechnungsabgrenzungen | | 3 015 | 2 249 |
| Total Umlaufvermögen | 1 | 82 013 | 83 099 |
| Anlagevermögen | | | |
| Kapitalanlagen | | 403 752 | 403 554 |
| Sachanlagen | | 15 635 | 16 100 |
| Immaterielle Anlagen | | 0 | 0 |
| Total Anlagevermögen | 2 | 419 387 | 419 654 |
| Total Aktiven | | 501 400 | 502 753 |
| PASSIVEN | | | |
| Fremdkapital | | | |
| Kreditoren und übrige Schulden | | 95 202 | 105 649 |
| Passive Rechnungsabgrenzungen | | 8 453 | 12 072 |
| Versicherungstechn. Schwankungs- und Sicherheitsrückstellungen | | 64 376 | 64 376 |
| Schwankungsfonds Prävention und Intervention | | 34 146 | 25 873 |
| Rückstellungen für Risiken in den Kapitalanlagen | | 54 405 | 50 480 |
| Übrige Rückstellungen | | 1 225 | 1 286 |
| Total Fremdkapital | 3 | 257 807 | 259 737 |
| Eigenkapital | | | |
| Ordentlicher Reservefonds | | 263 500 | 263 500 |
| Gewinn-/Verlustreserve | | -20 484 | -7 432 |
| Jahresergebnis | | 577 | -13 051 |
| Total Eigenkapital | | 243 594 | 243 016 |
| Total Passiven | | 501 400 | 502 753 |

Alle aufgeführten Beträge sind gerundet. Daher kann eine minimale Differenz bei den Totalbeträgen entstehen.

Erfolgsrechnung

(Zahlen in 1 000 Franken)

| | Anhang | Konten 2023 | Konten 2022 |
|--|-----------|----------------|----------------|
| VERSICHERUNG | | | |
| Nettoprämien | | 49 926 | 43 057 |
| Rückversicherungsprämien | | -10 968 | -9 617 |
| Nettoprämien | | 38 958 | 33 440 |
| Nettoschadenaufwand | | -35 152 | -30 224 |
| Personal- und Betriebsaufwand | | -11 802 | -10 416 |
| Übriger betrieblicher Ertrag | | 296 | 111 |
| Übriger betrieblicher Aufwand | | -26 | -101 |
| Ver. vers.techn. Schwankungs- und Sicherheitsrückstellungen | | 0 | -171 |
| Ergebnis Versicherung | 4 | -7 725 | -7 361 |
| PRÄVENTION UND INTERVENTION | | | |
| Ertrag aus Prävention und Intervention | | 25 642 | 21 935 |
| Aufwand aus Prävention und Intervention | 5a | -8 077 | -13 120 |
| Personal- und Betriebsaufwand | | -9 292 | -8 422 |
| Ver. des Schwankungsfonds Prävention und Intervention | | -8 273 | -1 873 |
| Ergebnis Prävention und Intervention | 5 | 0 | -1 480 |
| KAPITALANLAGEN | | | |
| Ertrag aus Kapitalanlagen | | 16 604 | -24 727 |
| Aufwand aus Kapitalanlagen | | -3 017 | -2 794 |
| Abschreibungen | | -1 360 | -1 409 |
| Veränderung Rückstellungen für Risiken in den Kapitalanlagen | | -3 925 | 24 720 |
| Ergebnis Kapitalanlagen | 6 | 8 302 | -4 210 |
| Jahresergebnis | | 577 | -13 051 |

Alle aufgeführten Beträge sind gerundet. Daher kann eine minimale Differenz bei den Totalbeträgen entstehen.

Geldflussrechnung

(Zahlen in 1 000 Franken)

| | Anhang | Konten 2023 | Konten 2022 |
|--|--------|----------------|----------------|
| GESCHÄFTSTÄTIGKEIT | | | |
| Jahresergebnis | | 577 | -13 051 |
| Abschreibungen auf Anlagevermögen | | 1 805 | 1 854 |
| Ver. vers.techn. Schwankungs- und Sicherheitsrückstellungen | | 0 | 171 |
| Ver. des Schwankungsfonds Prävention und Intervention | | 8 273 | 1 873 |
| Veränderung Rückstellungen für Risiken in den Kapitalanlagen | | 3 925 | -24 720 |
| Veränderung übrige Rückstellungen | | -61 | -97 |
| Veränderung Forderungen | | 19 771 | -5 590 |
| Veränderung aktive Rechnungsabgrenzungen | | -766 | 182 |
| Veränderung Verbindlichkeiten und Darlehensgeber | | -10 448 | -4 334 |
| Veränderung passive Rechnungsabgrenzungen | | -3 620 | -2 640 |
| Geldfluss bezüglich Geschäftstätigkeit | | 19 457 | -46 353 |
| INVESTITIONSTÄTIGKEIT | | | |
| Investitionen Kapitalanlagen | | -10 885 | -6 037 |
| Devestitionen Kapitalanlagen | | 9 514 | 3 123 |
| Veränderung von Kapitalanlagen | | -167 | 24 874 |
| Investitionen Sachanlagen | | 0 | -10 |
| Devestitionen Sachanlagen | | 0 | 1 |
| Geldfluss bezüglich Investitionstätigkeit | | -1 538 | 21 951 |
| FINANZIERUNGSTÄTIGKEIT | | | |
| Geldfluss bezüglich Finanzierungstätigkeit | | 0 | 0 |
| Veränderung Flüssige Mittel | | 17 919 | -24 402 |
| Flüssige Mittel 01.01. | | 22 720 | 47 122 |
| Flüssige Mittel 31.12. | | 40 639 | 22 720 |
| Veränderung Flüssige Mittel | | 17 919 | -24 402 |

Alle aufgeführten Beträge sind gerundet. Daher kann eine minimale Differenz bei den Totalbeträgen entstehen.



Anhänge zur Jahresrechnung 2023

Allgemeines

(Zahlen in 1 000 Franken)

| Konten 2023 | Konten 2022 |
|----------------|----------------|
|----------------|----------------|

RECHNUNGSLEGUNGS- UND BEWERTUNGSGRUNDSÄTZE

Die Jahresrechnung wird gemäss Artikel 957 ff des Obligationenrechts und gemäss Finanzreglement der Kantonalen Gebäudeversicherung vom 20. Juni 2018 erstellt.

Die Finanzausweise wurden überarbeitet und ihre Darstellung wurde geändert, um die Lesbarkeit zu verbessern und einen effizienten Vergleich mit anderen Kantonalen Gebäudeversicherungen zu ermöglichen.

Alle Vermögensanlagen werden zum Börsenwert verbucht, ausser den direkt verwalteten Obligationen; diese werden zum Nennwert verbucht, bzw. zum Börsenwert, wenn dieser tiefer ist als der Nennwert.

Die Immobilien werden in der Bilanz zu ihrem Restwert nach Abschreibung verbucht. Weitere Sachanlagen wie Mobiliar, IT-Ausstattung und Fahrzeuge werden vollständig im Jahr ihrer Beschaffung abgeschrieben.

PERSONAL

| | | |
|--|--------|--------|
| Löhne und Sozialabgaben betragen : | 12 028 | 10 256 |
| Honorar und Spesen der Schätzer betragen : | 2 287 | 2 656 |
| Anzahl Mitarbeitende (Vollzeitäquivalente) : | 87.5 | 76.3 |

RISIKOMANAGEMENT

Die KGV hat 2023 ihr gesamtes Risikomanagement überprüft. Diese Analyse wurde dem Verwaltungsrat unterbreitet und von ihm genehmigt.

VERPFLICHTUNGEN

| | | |
|--|--------|--------|
| Interkantonaler Rückversicherungsverband (IRV) | 15 227 | 14 052 |
| Pensionskasse des Staatspersonals Freiburg | 8 503 | 6 682 |

REVISIONSSTELLE

| | | |
|------------------|----|----|
| Revisionshonorar | 14 | 14 |
| Weitere Honorare | 0 | 0 |

KAPITALANLAGEN

Das Verhältnis zwischen Schwankungsreserve der Titel und der gesamten Kapitalanlagen liegt am 31.12.2023 bei 14.7%. (13.3% am 31.12.2022). Gemäss Anlagenreglement beträgt der maximale Anteil 20%.

Umlaufvermögen

(Zahlen in 1 000 Franken)

| | Konten 2023 | Konten 2022 |
|---|----------------|----------------|
| UMLAUFVERMÖGEN | | |
| Flüssige Mittel und kurzfristige Festgeldanlagen | | |
| Flüssige Mittel | 22 309 | 12 453 |
| Kurzfristige Festgeldanlagen | 18 330 | 10 267 |
| Total flüssige Mittel und kurzfristige Festgeldanlagen | 40 639 | 22 720 |
| Debitoren und übrige Forderungen | | |
| Forderungen gegenüber Versicherungsnehmern | 1 285 | 831 |
| Forderungen gegenüber Rückversicherern | 35 441 | 55 782 |
| Forderung gegenüber Eidgenössische Steuerverwaltung | 1 112 | 845 |
| Übrige Forderungen | 522 | 672 |
| Total Debitoren und übrige Forderungen | 38 359 | 58 131 |
| Aktive Rechnungsabgrenzungen | 3 015 | 2 249 |
| Total Umlaufvermögen | 82 013 | 83 099 |

Anlagevermögen

(Zahlen in 1 000 Franken)

| | Konten 2023 | Konten 2022 |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| ANLAGEVERMÖGEN | | |
| Kapitalanlagen | | |
| Liquidität und Termingelder | 38 703 | 40 713 |
| Hypothekendarlehen | 160 | 160 |
| Obligationen | 168 997 | 175 139 |
| Aktien | 104 688 | 95 140 |
| Alternative Anlagen | 23 218 | 23 076 |
| Beteiligungen | 1 516 | 1 516 |
| Immobilienanlagen | 66 470 | 67 810 |
| Total Kapitalanlagen | 403 752 | 403 554 |
| Sachanlagen | | |
| Mobiliar, Fahrzeuge und Informatik | 0 | 0 |
| Betriebsliegenschaften | 15 635 | 16 100 |
| Total Sachanlagen | 15 635 | 16 100 |
| Immaterielle Anlagen | 0 | 0 |
| Total Anlagevermögen | 419 387 | 419 654 |

Fremdkapital

(Zahlen in 1 000 Franken)

| | Konten 2023 | Konten 2022 |
|---|----------------|----------------|
| FREMDKAPITAL | | |
| Kreditoren und übrige Schulden | | |
| Verbindlichkeiten gegenüber Versicherungsnehmern | 84 011 | 93 283 |
| Übrige Kreditoren | 11 191 | 12 366 |
| Total Kreditoren und übrige Schulden | 95 202 | 105 649 |
| Passive Rechnungsabgrenzungen | 8 453 | 12 072 |
| Versicherungstechn. Schwankungs- und Sicherheitsrückstellungen | | |
| IRG-Fonds | 39 834 | 39 834 |
| SISMO-Fonds | 24 542 | 24 542 |
| Total versicherungstechn. Schwankungs- und Sicherheitsrückstellungen | 64 376 | 64 376 |
| Schwankungsfonds Prävention und Intervention | 34 146 | 25 873 |
| Rückstellungen für Risiken in den Kapitalanlagen | | |
| Rückstellung für Wertschwankungen | 49 500 | 46 000 |
| Rückstellung Renovationsfonds Immobilien | 4 905 | 4 480 |
| Total Rückstellungen für Risiken in den Kapitalanlagen | 54 405 | 50 480 |
| Übrige Rückstellungen | 1 225 | 1 286 |
| Total Fremdkapital | 257 807 | 259 737 |

Erfolgsrechnung - Versicherung

(Zahlen in 1 000 Franken)

| | Konten 2023 | Konten 2022 |
|--|-----------------------------------|-----------------------------------|
| VERSICHERUNG | | |
| Ertrag aus Versicherung | | |
| Bruttoprämien | 49 926 | 43 057 |
| Rückversicherungsprämien | -10 968 | -9 617 |
| Nettoprämien | 38 958 | 33 440 |
| Aufwand aus Versicherung | | |
| Aufwendungen für Brand- und Elementarschäden | -38 419 | -46 371 |
| Anteil Rückversicherung | 6 406 | 17 133 |
| Solidaritätsleistungen IRG | -3 139 | -985 |
| Nettoschadenaufwand | -35 152 | -30 224 |
| Personal- und Betriebsaufwand | | |
| Löhne und Gehälter | -7 047 | -6 449 |
| Sozialversicherungen | -1 504 | -1 338 |
| Übriger Personalaufwand | -300 | -222 |
| Leistungen von Dritten | -37 | -25 |
| Total Personalaufwand | -8 888 | -8 034 |
| Raumaufwand | -533 | -526 |
| Verwaltungsaufwand | -568 | -572 |
| Informatikaufwand | -1 813 | -1 283 |
| Total Betriebsaufwand | -2 914 | -2 382 |
| Total Personal- und Betriebsaufwand | -11 802 | -10 416 |
| Übriger betrieblicher Ertrag | 296 | 111 |
| Übriger betrieblicher Aufwand | -26 | -101 |
| Ver. vers.techn. Schwankungs- und Sicherheitsrückstellungen | 0 | -171 |
| Ergebnis Versicherung | <b style="color: red;">-7 725 | <b style="color: red;">-7 361 |

Erfolgsrechnung - Prävention und Intervention

(Zahlen in 1 000 Franken)

| | Konten 2023 | Konten 2022 |
|--|------------------|----------------|
| PRÄVENTION UND INTERVENTION | | |
| Ertrag aus Prävention und Intervention | | |
| Beiträge der Versicherten | 21 397 | 18 453 |
| Beiträge der privaten Versicherer | 1 769 | 1 743 |
| Gebühren Prävention und Intervention | 737 | 737 |
| Übriger betrieblicher Ertrag | 1 740 | 1 001 |
| Total Ertrag aus Prävention und Intervention | 25 642 | 21 935 |
| Aufwand aus Prävention und Intervention | | |
| Subventionen für Prävention und Intervention | 867 | -1 322 |
| Übriger betrieblicher Aufwand | -8 944 | -11 798 |
| Total Aufwand aus Prävention und Intervention | 5a -8 077 | -13 120 |
| Personal- und Betriebsaufwand | | |
| Löhne und Gehälter | -4 678 | -4 165 |
| Sozialversicherungen | -1 124 | -990 |
| Übriger Personalaufwand | -277 | -253 |
| Total Personalaufwand | -6 079 | -5 408 |
| Raumaufwand | -583 | -600 |
| Verwaltungsaufwand | -1 067 | -636 |
| Informatikaufwand | -1 563 | -1 778 |
| Total Betriebsaufwand | -3 213 | -3 013 |
| Total Personal- und Betriebsaufwand | -9 292 | -8 422 |
| Ver. des Schwankungsfonds Prävention und Intervention | -8 273 | -1 873 |
| Ergebnis Prävention und Intervention | 0 | -1 480 |

Aufwand Prävention und Intervention

(Zahlen in 1 000 Franken)

| | Konten 2023 | Konten 2022 |
|---|----------------|----------------|
| PRÄVENTION UND INTERVENTION | | |
| Subventionen für Prävention und Intervention | | |
| Subventionen für Prävention | -609 | -669 |
| Subventionen für Wasserversorgungen | -948 | -2 991 |
| Anpassung der Rückstellung für Wasserversorgungen | 3 000 | 3 000 |
| Spezielle Aufgaben | -89 | -96 |
| Feuerwehrlokale | -487 | -566 |
| Total Subventionen für Prävention und Intervention | 867 | -1 322 |
| Übriger betrieblicher Aufwand | | |
| Feuerwehrausbildung | -833 | -1 487 |
| Feuerwehrstützpunkte | 29 | -571 |
| Zentralisiertes System für den Feuerwehralarm | -652 | -486 |
| Feuerwehrfahrzeuge | -5 778 | -6 511 |
| Feuerwehrmaterial | -23 | -598 |
| Übriger betrieblicher Aufwand | -1 687 | -2 145 |
| Total übriger betrieblicher Aufwand | -8 944 | -11 798 |

Erfolgsrechnung - Kapitalanlagen

(Zahlen in 1 000 Franken)

| | Konten 2023 | Konten 2022 |
|---|----------------|----------------|
| KAPITALANLAGEN | | |
| Ertrag aus Kapitalanlagen | | |
| Ertrag aus Liquidität und Termingeldern | 257 | -215 |
| Ertrag aus Hypothekendarlehen | 2 | 2 |
| Ertrag aus Obligationen | 2 384 | -11 177 |
| Ertrag aus Aktien | 7 562 | -19 677 |
| Ertrag aus alternative Anlagen | -190 | -214 |
| Ertrag aus Beteiligungen | 1 | 1 |
| Ertrag aus Immobilienanlagen | 5 539 | 5 503 |
| Ertrag aus Betriebsliegenschaften | 1 050 | 1 050 |
| Total Ertrag aus Kapitalanlagen | 16 604 | -24 727 |
| Aufwand aus Kapitalanlagen | | |
| Aufwand aus Finanzanlagen | -692 | -778 |
| Aufwand aus Immobilienanlagen | -1 796 | -1 501 |
| Aufwand aus Betriebsliegenschaften | -529 | -515 |
| Total Aufwand aus Kapitalanlagen | -3 017 | -2 794 |
| Abschreibungen | -1 360 | -1 409 |
| Veränderung Rückstellungen für Risiken in den Kapitalanlagen | | |
| Veränderung der Rückstellung für Wertschwankungen | -3 500 | 25 000 |
| Veränderung der Rückstellung Renovationsfonds Immobilien | -425 | -280 |
| Total Veränderung Rückstellungen für Risiken in den Kapitalanlagen | -3 925 | 24 720 |
| Ergebnis Kapitalanlagen | 8 302 | -4 210 |